

AVISO DE AUDIENCIA DE PROTESTA

LAFCO 3216 – REORGANIZACIÓN PARA INCLUIR LAS ANEXIONES AL DISTRITO DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DEL CONDADO DE SAN BERNARDINO, SU ZONA DE SERVICIO EN EL VALLE (VALLEY), SU ZONA DE SERVICIO FP-5 Y LA FORMACIÓN DE LA ZONA DE SERVICIO FP-5 EN EL VALLE OCCIDENTAL (WEST VALLEY)

Por la presente, se notifica que la Funcionaria Ejecutiva de la Comisión de Formación de las Agencias Locales (Local Agency Formation Commission, LAFCO) del Condado de San Bernardino va a celebrar una Audiencia de Protesta. **La audiencia se habrá de celebrar en las Cámaras del Concejo de la Municipalidad de Upland, 460 N. Euclid, Upland, CA, el 14 de junio de 2017 a las 6:00 p.m.**, para escuchar y recibir todas las protestas orales o escritas, objeciones o evidencias que sean hechas, presentadas o archivadas en relación con LAFCO 3216.

El propósito de la reorganización es anexar el límite corporativo de la Ciudad de Upland al Distrito de Protección contra Incendios del Condado de San Bernardino (Servicios de Bomberos del Condado) y su Zona de Servicio en el Valle. El cambio va a incluir el traspaso de todas las responsabilidades del Departamento de Bomberos de la Ciudad, incluyendo la transferencia de los empleados, activos, obligaciones y pasivos del Departamento de Bomberos al Servicio de Bomberos del Condado y/o su Zona de Servicio en el Valle. La aprobación de la reorganización incluye también la anexión de la Zona de Servicio FP-5 del Servicio de Bomberos del Condado y la formación de una zona separada identificada como Zona de Servicio FP-5 de West Valley para el territorio de la Ciudad de Upland y el área existente de responsabilidad de los Servicios de Bomberos del Condado comúnmente conocida como San Antonio Heights. El área de reorganización incluye dos áreas definidas (véase el mapa abajo) esbozadas como:

- Área 1 -- incluye la totalidad de los límites corporativos de la Ciudad de Upland, que abarca aproximadamente 10,016 acres (15.65 millas cuadradas), anexándose al Servicio de Bomberos del Condado y su Zona de Servicio en el Valle.
- Área 2 -- incluye la totalidad de los límites corporativos de la Ciudad de Upland y el área comúnmente conocida como la comunidad de San Antonio Heights, generalmente identificada como situada al norte del límite actual de la Ciudad, al este del límite del Condado de Los Ángeles, al sur de los límites de las parcelas y al oeste del límite del Distrito de Protección contra Incendios de Rancho Cucamonga por un total de alrededor de 11,696 acres (18.3 millas cuadradas) anexándose a la Zona FP-5 de Servicio de Bomberos del Condado y la formación de la Zona de Servicio FP-5 de West Valley.

La anexión a la Zona de Servicio FP-5 incluye un impuesto especial para financiar los servicios de protección contra incendios y la respuesta a emergencias médicas. Este impuesto especial incluye una tasa inflacionaria anual con un aumento máximo de hasta el 3%. La tasa actual para la FP-5 es \$148.23 por parcela por Año Fiscal (FY) 2016-17. Si el aumento máximo del 3% fuera aplicado para el año fiscal 2017-18, el impuesto anual sería de \$152.68 por parcela evaluada. La formación de la Zona de Servicio FP-5 de West Valley va a aislar las recaudaciones recibidas del impuesto especial y definir el área en la cual pueden ser gastadas para los servicios.

Los términos y condiciones propuestos y el área de reorganización para esta propuesta están establecidos en la Resolución No. 3242 de LAFCO, adoptada por la Comisión el 23 de marzo de 2017, la cual está disponible para su revisión en la oficina de LAFCO situada en 215 North D Street, Suite 204, San Bernardino y en nuestro sitio web en:

<http://www.sbclaifco.org/Proposals/ProposalsAvailable/SignificantProposals/LAFCO3216.aspx>

El Concejo Municipal de la Ciudad de Upland y la Junta de Directores del Distrito de Protección contra Incendios del Condado de San Bernardino iniciaron la propuesta de reorganización mediante la adopción de resoluciones de aplicación. La razón de esta propuesta, según lo descrito en esas resoluciones, es para:

- (1) Proporcionar a la Ciudad de Upland una protección contra incendios y servicios para emergencias médicas que sean eficaces, seguros y financieramente sustentables;
- (2) Permitir que la Ciudad de Upland y los Servicios de Bomberos del Condado optimicen los servicios de protección contra incendios al área propuesta de modo de proporcionar un ordenado crecimiento y desarrollo dentro del territorio en cuestión; y
- (3) Permitir que todas las agencias afectadas proporcionen el alcance de los servicios municipales al área propuesta.

CÓMO PRESENTAR UNA PROTESTA:

Todo votante registrado o propietario de tierras dentro del territorio que se propone reorganizar puede presentar una protesta oficial. Todas las protestas tienen que ser hechas por escrito y presentadas a:

- (1) La oficina de LAFCO, 215 North D Street, Suite 204, San Bernardino, CA 92415-0490, antes de la conclusión de la Audiencia de Protesta el 14 de junio de 2017; o
- (2) En la Audiencia de Protesta que habrá de celebrarse en las Cámaras del Concejo de la Municipalidad de Upland, 460 N. Euclid Ave., Upland, CA 91786, el 14 de junio de 2017.

La protesta escrita debe ser firmada y fechada durante el período de protesta oficial que comienza el 12 de mayo de 2017 y finaliza el 14 de junio de 2017 a la conclusión de la Audiencia de Protesta. Toda protesta que no esté fechada, que tenga una fecha anterior al 12 de mayo de 2017, o que haya sido recibida después de la conclusión de la Audiencia de Protesta, será desatendida a efectos de determinar el valor de todas las protestas escritas. No se pueden aceptar las protestas enviadas por facsímil (fax) o correo electrónico.

CÓMO OBTENER UN FORMULARIO DE PROTESTA:

El Formulario de Protesta (útil tanto para los propietarios como para los votantes registrados) está disponible en el sitio web de LAFCO, www.sbclafco.org, al cual se puede acceder desde la página principal. También se puede recoger Formularios de Protesta en persona en la oficina de LAFCO, 215 North D Street, Suite 204, San Bernardino, California 92415-0490.

Si desea recibir un formulario de protesta por correo, sírvase contactar la oficina de LAFCO llamando al (909) 388-0480 o por correo electrónico en lafco@lafco.sbcounty.gov.

La protesta presentada por un propietario tiene que incluir el nombre del propietario, la dirección de la tierra que le pertenece dentro de la propuesta y el Número de Asesor de la Parcela (APN). La protesta que haya sido presentada por un votante registrado tiene que incluir el nombre del votante, la firma y la dirección tal como aparecen en la declaración jurada (afidávit) del registro de votantes.

Si tiene alguna pregunta relacionada con este Aviso, por favor póngase en contacto con la oficina de LAFCO llamando al (909) 388-0480 o enviando un correo electrónico a: lafco@lafco.sbcounty.gov

Fecha: 12 de mayo de 2017

COMISIÓN DE FORMACIÓN DE AGENCIAS LOCALES
KATHLEEN ROLLINGS-McDONALD, Funcionaria Ejecutiva

POR: ANGELA SCHELL, Asistente Administrativa

